



Obecný úrad Nižný Lánec, 044 73 Buzica, IČO: 00324515, DIČ: 2020746134
e-mail: obecniznylanec@centrum.sk, tel.: 055/4665177, www.niznylanec.sk

Zápisnica **zo zasadania Obecného zastupiteľstva v Nižnom Lánci konaného dňa:** **20.12.2023 o 17.00 v Nižnom Lánci**

Prítomní: podľa prezentačnej listiny (príloha zápisnice)

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nižnom Lánci otvoril a viedol starosta obce Július Kovács. V úvode privítal poslancov OZ a skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 4, t.j. OZ je uznášaniaschopné. Poslanec voju neúčast' vopred oznámil.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí :

Za zapisovateľku starosta navrhol

Starosta predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený v pozvánke na OZ. Skonštatoval, že bod č. 10 sa bude prerokovať na neverejnom zasadnutí keďže ide o daňové tajomstvo. Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Informácie z vyhodnotenia ponúk VO na VO projektu Kanalizácia a ČOV v obci Nižný Lánec
5. Predloženie PHSR
6. Poskytovanie finančného príspevku podľa zákona č.448/2008
7. Projekty
8. Správa nezávislého auditora k účtovnej závierke obce za rok 2022
9. Pozemky na výstavbu rodinných domov

Pred bodom 10. sa začne neverejná časť rokovania vzhľadom na zákonom stanovenú ochranu osobných údajov podľa ustanovení § 21 Zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a podľa Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení.

10. Nedoplatok na daniach a poplatkoch
11. Rôzne

O schválení programu, o schválení overovateľov zápisnice a o návrhu zapisovateľa zápisnice dal starosta hlasovať:

OZ obce Nižný Lánec schvaľuje program rokovania v nasledovnom znení :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Informácie z vyhodnotenia ponúk VO na VO projektu Kanalizácia a ČOV v obci Nižný Lánec
5. Predloženie PHSR
6. Poskytovanie finančného príspevku podľa zákona č.448/2008
7. Projekty
8. Správa nezávislého auditora k účtovnej závierke obce za rok 2022
9. Pozemky na výstavbu rodinných domov
- 10. Pred bodom 10. sa začne neverejná časť rokovania vzhľadom na zákonom stanovenú ochranu osobných údajov podľa ustanovení § 21 Zákona č. 122/2013**

Z.z. o ochrane osobných údajov a podľa Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení.

11. Nedoplatok na daniach a poplatkoch

12. Rôzne

Za: 4

Proti: 0 Zdržali sa: 0

Uznesenie č. : 13/23

Obecné zastupiteľstvo obce Nižný Lánec

schvaľuje p r o g r a m rokovania obecného zastupiteľstva

a za overovateľov zápisnice obecné zastupiteľstvo obce Nižný Lánec **schvaľuje**

K bodu: 4

Starosta na každom zasadnutí OZ informuje poslancov o aktuálnom stave projektu a o ďalšom postupe. Pripomenul poslancom že celý šanon s dokumentáciou je pripravený a na zasadnutí a môžu sa do toho kludne pozrieť.

Na júnovom a septembrovom zasadnutí bolo avízované že každú chvíľu otvorí výzvu na envirofonde a že máme komplet pripravenú celú žiadosť a že po podaní žiadosti vypíšeme verejné obstarávanie na verejného obstarávateľa. Dnes môžeme povedať, že žiadosť o NFP je podaná a verejné obstarávanie na verejného obstarávateľa máme vyhodnotené. V novom roku s úspešným uchádzačom Q.M.S CONSULTING s.r.o. začne verejné obstarávanie na realizátora stavby. Zdôrazňujem, že PHZ je do 2,8 mil.eur, preto všetko musí byť v poriadku okolo verejného obstarávania. Hlavným dôvodom prečo sa robí súbežne verejné obstarávanie s podaním žiadosti o NFP (nenávratný finančný príspevok) je, aby sme získali čas a v prípade získania NFP hneď mohli začať realizovať projekt. Cena služby je 3500 eur.

Starosta vyzval poslancov aby zahlasovali.

Uznesenie č. 15 /23

Obecné zastupiteľstvo obce Nižný Lánec

Súhlasí s výsledkom verejného obstarávania na verejného obstarávateľa a

poveruje starostu, aby podpísal zmluvu s úspešným uchádzačom, respektíve objednal službu.

Za: 4

Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 5

Predĺženie PHS. Starosta dal kolovať medzi poslancami PHSR, ktoré je platné od roku 2016 do konca roka 2023.

Tento rok končí obdobie platnosti programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Nižný Lánec . Niektoré predsavzatia zakotvené v PHSR 2016-2023 sa podarilo zrealizovať, niektoré sú rozrobené. Vo väčšine prípadov podmienkou výziev je mať súlad medzi zámerom a PHSR respektíve územným plánom. Preto starosta navrhuje predĺžiť platnosť PHSR o dva roky, do konca roku 2025 s tým, že počas budúceho roku treba prerobiť, zaktualizovať PHSR.

Starosta vyzval poslancov k hlasovaniu.

Uznesenie č. 16 /23

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánci

Súhlasí s návrhom predĺžiť platnosť PHSR do konca roku 2025 s tým, že v roku 2024 sa začne s vypracovaním nového PHSR.

Za: 4 (

Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 6

Obce majú za povinnosť prispievať svojim občanom na pobyt v súkromných domovoch dôchodcov podľa skutočných nákladov predchádzajúceho roku, to znamená, za rok 2023 máme platiť podľa roku 2022, v tomto prípade 43,44 eur pre _____ do Pátria n.o. Drienovce. Starosta pripomenul, že to je zákonom daná povinnosť. Poslanci skonštatovali, že keď to je zákonná povinnosť poskytnúť príspevok súhlasia s tým. Starosta vyzval ich aby zahlasovali:

Uznesenie č. 14/23

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánči

prerokovalo žiadosť Patria n.o. o finančný príspevok
a schvaľuje ročný príspevok vo výške : 521,28 eur.

Za: 4

Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 7

Projekty: Úlohou naďalej zostáva pre nás, aby sme sa neustále uchádzali o dotácie na odpratanie nelegálnej skládky KO (komunálny odpad).

Projekt kanalizácia čaká na vyhodnotenie z envirorezortu.

Projekt Intereg cezhraničná spolupráca v oblasti kultúry bude vyhodnotený koncom januára.

Projekt MOaPS (Miestna občianska a preventívna služba) sme vyhrali, realizácia bude pravdepodobne od februára, bude sa robiť výberové konanie za účasti OZ.

Projekt na skládku KO cez splnomocnenca vlády pre rómsku komunitu bol neúspešný.

Projekt rekonštrukcia obecného úradu zameraná na výmenu strechy začíname stavebnou projektovou dokumentáciou, ktorá bude obsahovať aj montovanie solárnych panelov. Je na to najvyšší čas, lebo strecha zateká už na viacerých miestach.

K bodu č. 8

Starosta obce oboznámil poslancov OZ so správou nezávislej audítorky z overenia individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy obce za rok 2022, v ktorej nezávislá audítorka konštatuje, že účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce k 31.12.2022, informácie vo výročnej správe sú v súlade s účtovnou závierkou a obec konala v súlade s požiadavkami zákonov o účtovníctve a o rozpočtových pravidlách samosprávy.

Poslanci OZ k predloženej správe nezávislej audítorky nemali žiadne pripomienky a hlasovali o návrhu uznesenia.

Uznesenie č. 17/23

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánči prerokovalo a **berie na vedomie** správu nezávislej audítorky z overenia individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy obce za rok 2022.

Za: 4

Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu č. 9

Pozemky na výstavbu rodinných domov. Starosta predkladal geometrický plán na riešenie parciel na výstavbu rodinných domov. Pracovníčka katastra nehnuteľností Moldava a geodet navrhujú podľa geoplánu č.37/2023.

Hneď ako starosta obdržal geoplán, sa objednalo znalecký posudok na aktuálnu cenu pozemku v našej obci. Postup, keď odsúhlasí OZ bude taký, že sa po vyhotovení znaleckého posudku urobí návrh zmluvy na odpredaj, následne sa zakreslia skutočné výmery.

Podľa zásady hospodárenia pri predaji obecných pozemkov sa započítajú do ceny výdavky obce za úradné výkony.

K bodu č. 10

Starosta poprosil prítomných dvoch obyvateľov obce aby opustili rokovaciu miestnosť pred prerokovaním bodu 10.

Starosta prebral s poslancami možnosti vymáhania nedoplatkov na daniach a poprosil poslancov o pomoc pri komunikácii s rômskou komunitou aby im dohovorili že musia dodržiavať daňovú disciplínu.

K bodu č. 11

V bode Rôznom starosta oboznámil poslancov s novým znením Zásad hospodárenia s majetkom obce Nižný Lánec. Zdôrazňoval pri tom, že v zásadách sú citované pojmy zo zákonov ktoré určia fungovanie verejnej správy. Poslanci na návrh pána _____ presunuli odsúhlasenie zásad hospodárenia s majetkom obce na najbližšie zasadnutie OZ.

Odmeňovanie poslancov je zakotvené v zásadách odmeňovania. Podľa týchto zásad poslanci, ktorý sa zúčastnili na každom zasadnutí v kalendárnom roku, prináleží odmena 120 eur v hrubom. Za neúčasť je skrátená odmena o alikôtnu čiastku.

Starosta poprosil OZ aby zahlasovali.

Uznesenie č. 18 /23

Obecné zastupiteľstvo v Nižnom Lánci

Súhlasí s nasledovnou výškou odmeny v hrubom pre poslancov a pre zástupcu starostu:

Starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapisovateľ:

Overovatelia:

Július Kovács

Starosta obce